

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Interventi di messa in sicurezza dei solai mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione dell guaina bituminosa sui lastrici solari presso l'I.C. Baracca, plesso Vittorio Emanuele, vico Santa Maria Apparente 12 E SMS Poerio, Corso Vittorio Emanuele 124, ricadenti nell'ambito del territorio della la Municipalità di Chiaia-San Ferdinando-Posillipo.

COMMITTENTE: Municipalità I Chiaia Possilipo San Ferdinando

IMPRESA: Gruppo Impresa S.r.l.

Contratto in data rep. n. registrato a in data euro 135 010,49

Data Offerta:
Data Consegna:
Data Inizio Lavori:
Giorni Utili per Ultimazione:
Data Utile per Ultimazione:
Giorni di Sospensione:
Numero di Sospensioni
Nuova Data Ultimazione:

Data FINE LAVORI:

IMPORTO DEL PROGETTO:
Somme a Disposizione:
Importo per la Sicurezza:
Importo per la Manodopera:
IMPORTO DI VARIANTE
Somme a Disposizione (variante):
Importo per la Sicurezza (variante):
Importo per la Manodopera (variante):

Anticipazione:

Giorni impiegati in PIU':
Giorni impiegati in MENO:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 E.01.020.010 .a	Scavo a sezione aperta eseguito a mano Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di ... el cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) SOMMANO mc	2,28	47,68	108,71
2 E.03.040.010 .b.CAM	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in rete elettrosaldata. SOMMANO kg	151,25	1,59	240,49
3 E.07.020.020 .d.CAM	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano. Spessore 15 cm SOMMANO mq	5,70	40,94	233,36
4 E.08.010.010 .b	Murature in blocchi di tufo Muratura di blocchetti di tufo scelti e squadrate, eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o ... ette, spigoli, curvature, architravi e piattabande sui vani porta e finestre, la configurazione a scarpa. Spessore 25 cm SOMMANO mq	6,55	45,58	298,55
5 E.11.040.015 .a	Bocchettoni in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e cordolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore Bocchettoni in gomma EPDM a flan ... nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera su foro già predisposto. Diametro da 60÷100 mm SOMMANO cad	3,00	7,88	23,64
6 E.11.040.020 .k	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC ... urarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In PVC, diametro esterno 50 mm SOMMANO m	18,00	8,58	154,44
7 E.11.040.020 .l	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC ... urarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In PVC, diametro esterno 80 mm SOMMANO m	18,20	11,42	207,84
8 E.11.040.020 .m	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC ... rarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In PVC, diametro esterno 100 mm SOMMANO m	5,70	12,88	73,42
9 E.11.040.030 .d	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le salda ... atura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato preverniciato da 8/10 SOMMANO mq	14,72	31,09	457,64
10 E.12.015.010 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastomerica Membrana impermeabile bituminosa costituita da miscela bitume-polimero elastomerica flessibilità ... ci piane, curve e inclinate. Armata con TNT di poliestere da filo continuo stabilizzato con fibre minerali spessore 4 mm SOMMANO mq	19,65	17,32	340,34
11 E.12.030.085 .c.CAM	Manto impermeabile realizzato con teli di poliolefine flessibili (TPO-FPA) non contenenti cloro Manto impermeabile costituito da un teli in poliolefine termoplastiche flessibili a ... e, previa posa a secco di strato di scorrimento in tessuto non tessuto poliestere da fiocco da 300 gr/mq:. spessore 2 mm SOMMANO mq	170,24	28,29	4'816,09
12 E.12.050.010 .a	Protezione impermeabile di superfici soggette a tensioni termodinamiche (cisterne, piscine, vasche per contenimento acqua potabile) mediante l'applicazione di impermeabilizzante ce ... entizio elastoplastico additivato con migratori di corrosione, in due successive mani, con uno spessore minimo di 3 mm/m SOMMANO mq	16,00	13,87	221,92
13 E.16.020.030 .a.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia SOMMANO mq	266,50	24,91	6'638,52
	A R I P O R T A R E			13'814,96


Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			13'814,96
14 E.17.040.030 .a.CAM	Controsoffitto in fibre minerali resistenti al fuoco e fonoisolanti Controsoffitto resistente al fuoco, fonoisolante, realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitur ... le di fissaggio. Pannelli in fibra minerale di dimensioni 600x600 mm, spessore 15 mm, trattati in superficie con pittura SOMMANO mq	172,55	44,30	7'643,97
15 E.21.010.005 .a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato SOMMANO mq	1'401,10	8,99	12'595,89
16 E.21.010.005 .b.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico SOMMANO mq	577,98	12,00	6'935,76
17 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche SOMMANO mq	2'008,04	3,35	6'726,94
18 E.21.020.030 .b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche SOMMANO mq	2'008,04	8,15	16'365,53
19 L.03.100.030 .c.CAM	Corpi illuminanti a led a soffitto Apparecchio illuminante per montaggio a soffitto, tipo LED Panel, corpo in lamiera d'acciaio e cornice in alluminio. Lastra interna in PMMA. Diff ... a. Fattore di abbagliamento UGR<19. Con reattore elettronico, dimmerabile. Dimensioni 596x596x12. Potenza 33 W - 3300 lm SOMMANO cad	35,00	162,41	5'684,35
20 NP01	Smontaggio e rimontaggio di corpi illuminanti esistenti, compreso loscollegamento ed il ricollegamento dei cavi ed il recupero dei materiali da riutilizzare ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; SOMMANO cadauno	38,00	34,10	1'295,80
21 Np02	Controsoffitto continuo antisfondellamento in aderenza su solai in laterocemento costituito da singola orditura metallica PREGYMETAL di dimensioni 27 mm posta ad interasse 50 cm SOMMANO mq	456,49	79,17	36'140,31
22 P.03.010.020 .a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritri, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m - Per il 1° mese o frazione SOMMANO m	194,79	16,31	3'177,02
23 P.03.010.030 .a	Ponteggio o incastellatura - elementi a telaio Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili. Per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	592,00	4,47	2'646,24
24 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	60,00	25,26	1'515,60
25 P.03.010.070 .a	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi.. Nolo per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	506,82	8,80	4'460,02
26 R.02.010.070 .a	Taglio di superfici verticali per giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in laterizio o tufo Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di idonea at ... di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in laterizio o tufo. Profondità di taglio fino a 100 mm SOMMANO ml	4,00	15,39	61,56
27 R.02.010.080 .a	Taglio di superfici verticali per giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in conglomerato cementizio Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di id ... ti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in conglomerato cementizio. Profondità di taglio fino a 100 mm SOMMANO ml	4,00	47,71	190,84
28 R.02.010.080 .c	Taglio di superfici verticali per giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in conglomerato cementizio Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di id ... ti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in conglomerato cementizio Profondità di taglio da 151 a 200 mm			
	A R I P O R T A R E			119'254,79

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			119'254,79	
	SOMMANO ml	11,40	96,95	1'105,23	
29 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature	SOMMANO mq	1'522,59	2,83	4'308,93
30 R.02.015.070 .d	Sverniciatura di opere in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci. Con sabbatura	SOMMANO mq	66,93	9,61	643,20
31 R.02.020.050 .c.CAM	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Non armato di spessore da 10,1 cm. a 20 cm	SOMMANO mc	0,57	142,92	81,46
32 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro	SOMMANO mq	250,12	5,16	1'290,62
33 R.02.080.030 .a.CAM	Rimozione di controsoffitti in metallo, compresi la rimozione delle listellature di supporto e dei filetti di coprigiunto o cornice, escluso il trasporto a discarica	SOMMANO mq	308,47	5,67	1'749,02
34 R.03.010.010 .d	Perforazione di muratura con foro diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m Perforazione del diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m con trapano a rotopercussione. In conglomerato cementizio, anche se armato	SOMMANO cm	2'008,00	0,61	1'224,88
35 R.03.040.030 .a	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate, mediante idroscarifica e/o sabbatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con ca ... comunque non carbonatato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti	SOMMANO mq	28,74	31,68	910,48
36 R.03.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... co resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti	SOMMANO mq	28,74	9,46	271,88
37 R.03.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano	SOMMANO mq	95,67	24,52	2'345,82
38 R.03.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore>= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato	SOMMANO mq	28,74	100,09	2'876,59
39 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro 50 q Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km	SOMMANO mc	43,16	41,07	1'772,58
40 T.01.030.020 .a	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m.	SOMMANO mc	43,16	45,21	1'951,27
41 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore.	SOMMANO mc	40,31	42,84	1'726,88
42 U.05.025.035 .a	Tessuto multi filamento in poliestere ad alto modulo e geotessile in TNT a filo continuo di Tessuto multi filamento in Poliestere ad alto modulo , accoppiato ad un geotessile non t ... za al 5% (TD e MD) di 22 KN/m , decadimento ai raggi U.V. minore del 15% e permeabilità normale all'acqua di 55 l/mq/s	SOMMANO mq	137,55	7,24	995,86
	Parziale LAVORI A MISURA euro				142'509,49
	A R I P O R T A R E				142'509,49

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			142'509,49
	RIBASSO del 16,72% da considerare su euro T O T A L E euro			142'509,49
				142'509,49
	A R I P O R T A R E			

COMMITTENTE: Municipalità I Chiaia Possilipo San Ferdinando
STATO FINALE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<p align="center"><u>RIEPILOGO FINALE</u></p> <p><i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro</i> 134'010,49</p> <p><i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro</i> 8'442,42</p> <p><i>Percentuale dei Lavori relativi alla Sicurezza NON soggetti a Ribasso</i> 6,29982026%</p> <p>LAVORI A MISURA euro 142'509,49</p> <p>L'Importo da considerare per il RIBASSO è di euro 142'509,49 al quale va detratta la quota di euro 8'977,84 relativa alla Sicurezza NON soggetta a RIBASSO e quindi si ha:</p> <p>RIBASSO del 16,72% da applicare su euro 133'531,65 = euro -22'326,49</p> <p align="right">PER LAVORI A MISURA euro 120'183,00</p> <p align="right">T O T A L E euro 120'183,00</p>			
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			120'183,00
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>			
	Certificato N.1 del 20/12/2021 euro			98'247,98
	Certificato N.2 del 26/04/2022 euro			21'333,98
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			119'581,96
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			119'581,96
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			601,04
	Data,			
	L'Impresa Gruppo Impresa S.r.l.			
				
	Il Direttore dei Lavori arch. Annamaria Di Nola			
	